

**नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र**

**दिनांक 06.09.2023 को अपराह्न 12:00 बजे श्री ए बिपिन मेनन, विकास आयुक्त, एनएसईजेड (NSEZ) की अध्यक्षता में आयोजित हरियाणा राज्य में स्थित एसईजेड के संबंध में अनुमोदन समिति की बैठक का कार्यवृत्त।**

बैठक के दौरान अनुमोदन समिति के निम्नलिखित सदस्य उपस्थित थे:-

1. श्री सुरेंद्र मलिक, संयुक्त विकास आयुक्त, एनएसईजेड
  2. श्री एम जी शेरपा, सहायक आयुक्त, सीमा शुल्क, गुरुग्राम
  3. श्री अशोक कुमार, आईईओ, उद्योग विभाग, गुरुग्राम
  4. श्री चमन लाल, सहायक डीजीएफटी, कार्यालय डीजीएफटी, सीएलए, नई दिल्ली
- इसके अलावा, बैठक के दौरान i) किरण मोहन मोहदिकर, डीडीसी, ii) श्री वाई के कंवारिया, निर्दिष्ट अधिकारी, iii) श्री प्रमोद कुमार, एडीसी और iv) श्री अनुज दीक्षित, यूडीसी, अनुमोदन समिति की सहायता के लिए भी उपस्थित थे। यह सूचित किया गया कि गणपूर्ति उपलब्ध था और बैठक आगे बढ़ सकती है।
  - प्रारंभ में, अध्यक्ष ने प्रतिभागियों का स्वागत किया। संक्षिप्त परिचय के बाद, कार्यसूची में शामिल मदों को एक-एक करके विचार-विमर्श के लिए लिया गया। अनुमोदन समिति के सदस्यों के बीच विस्तृत विचार-विमर्श के साथ-साथ आवेदकों / विकासक / इकाइयों के प्रतिनिधियों के साथ बातचीत के बाद, निम्नलिखित निर्णय लिए गए: -

**1. दिनांक 01.06.2023 को आयोजित अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त का अनुसमर्थन:-**

दिनांक 03.08.2023 को आयोजित अनुमोदन समिति के निर्णयों के संबंध में अनुमोदन समिति या व्यापार के किसी भी सदस्य से कोई संदर्भ प्राप्त नहीं हुआ था, इसलिए, 03.08.2023 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की गई।

**मद संख्या 2: अधिकृत संचालन के लिए सामग्रियों की सूची के अनुमोदन का प्रस्ताव।**

**2.1: मेसर्स एसएफ इंसिग्निया एसईजेड प्राइवेट लिमिटेड, डेवलपर**

2.1.1. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद मेसर्स एसएफ इंसिग्निया विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) प्राइवेट लिमिटेड, विकासक द्वारा ग्राम ग्वाल पहाड़ी, गुरुग्राम (हरियाणा) में अपने आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में निम्नलिखित अधिकृत संचालन करने के लिए प्रस्तावित सामग्रियों की सूची को मंजूरी दे दी।:-

क्रमांक	अधिकृत संचालन	निर्देश संख्या 50 और 54 के अनुसार अधिकृत संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रम संख्या	अनुमानित लागत (Rs.) लाख रुपये में
i.	प्रसंस्करण क्षेत्र में इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	7.03
ii.	प्रसंस्करण क्षेत्र का वातानुकूलन	02	8.20
iii.	जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें स्रोत तक )	04	0.88

रिजिस्ट्रार

1/21

	(समर्पित लाइनें, सीवेज लाइनें, तूफानी जल नालियां और उपयुक्त क्षमता के जल चैनल		
iv.	विद्युत, गैस और पेट्रोलियम प्राकृतिक गैस वितरण संजाल (Network) जिसमें उपयुक्त क्षमता के आवश्यक सबस्टेशन, पाइपलाइन संजाल (Network) आदि शामिल हैं	24	1.54
v.	अभिगम नियंत्रण और निगरानी प्रणाली		0.52
vi.	छिड़काव, आग और धूम संसूचक के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली ।	07	0.67
vii.	जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें स्रोत तक ) (समर्पित लाइनें, सीवेज लाइनें, तूफानी जल नालियां और उपयुक्त क्षमता के जल चैनल	03	1.49
viii.	साइट के भीतर और परिधि के साथ, प्रवेश निकास, और अन्य बिंदुओं पर सुरक्षा कार्यालय, पुलिस चौकी, आदि।	11	3.13
ix.	सुविधा प्रबंधन कार्यालय (बीओए द्वारा अनुमोदित)	(बीओए द्वारा अनुमोदित)	0.05
x.	बिजली (बिजली बैकअप सुविधाओं सहित) केवल स्वयं के उपयोग के लिए	(बीओए द्वारा अनुमोदित)	1.14
		<b>कुल:</b>	<b>24.65</b>

2.1.2. यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' उत्पादों की खरीद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

## 2.2: मेसर्स मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड, डेवलपर।

2.2.1 मेसर्स मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड के महाप्रबंधक श्री विजय मिश्रा वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित वस्तु की आवश्यकता के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि प्रस्तावित लिफ्ट टॉवर-3 और टॉवर-4 में लगाई जानी हैं, जो निर्माणाधीन हैं।

2.2.2. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद ग्राम बेहरामपुर, जिला-गुरुग्राम हरियाणा में अपने इलेक्ट्रॉनिक हार्डवेयर, आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में निम्नलिखित अधिकृत संचालन करने के लिए मेसर्स मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड विकासक द्वारा प्रस्तावित सामग्रियों की सूची को मंजूरी दे दी:-

क्रमांक	अधिकृत संचालन	निर्देश संख्या 50 और 54 के अनुसार अधिकृत संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रम संख्या	अनुमानित लागत )Rs. लाख रुपये में(
i.	प्रसंस्करण क्षेत्र में इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	904.02
ii.	कर्मचारी कल्याण सुविधाएं जैसे क्रेच, चिकित्सा केंद्र	20	14.57

राजेक

2/21

I/50876/2023

	और ऐसी अन्य सुविधाएं		
		कुल:	918.59

2.2.3. यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' उत्पादों की खरीद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

**मद संख्या 3: स्वीकृति पत्र (एलओए) में अतिरिक्त अधिकृत संचालन को शामिल करने का प्रस्ताव:**

**3.1: मैसर्स. सीएनएच इंडस्ट्रियल टेक्नोलॉजी सर्विसेज (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड**

3.1.1 डीएलएफ साइबर सिटी डेवलपर्स लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड, सेक्टर-24 और 25ए, डीएलएफ फेज-III, गुरुग्राम (हरियाणा), में स्थित इकाई, सीपीसी संस्करण 2.1 के अनुसार अपने सीपीसी कोड प्रस्तुत करने के अधीन, ने अनुमोदन समिति को सूचित किया गया कि 03.08.2023 को आयोजित बैठक में समिति ने मेसर्स सीएनएच इंडस्ट्रियल टेक्नोलॉजी सर्विसेज (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड के स्वीकृति पत्र (एलओए) में निम्नलिखित चार अतिरिक्त अधिकृत संचालन को शामिल करने के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी थी।:-

- I. अन्य डेटा प्रोसेसिंग सेवाएँ (सीपीसी-84390)।
- II. कंप्यूटर सहित कार्यालय मशीनरी और उपकरणों की रखरखाव और मरम्मत सेवाएं (सीपीसी-84500)।
- III. निर्माण के अलावा अन्य परियोजना प्रबंधन सेवाएँ (सीपीसी-86601)।
- IV. अन्य प्रबंधन सेवाएँ एन.ई.सी. (सीपीसी-86609)।

3.1.2. उत्तर में, इकाई ने सीपीसी संस्करण 2.1 के अनुसार 12 अतिरिक्त सेवा गतिविधियों की एक सूची प्रस्तुत की है, जैसा कि नीचे दिया गया है: -

- I. नेटवर्क प्रबंधन सेवा (सीपीसी 83161)
- II. कंप्यूटर सिस्टम प्रबंधन सेवाएँ (सीपीसी 83162)
- III. आईटी सहायता सेवाएँ (सीपीसी 83132)
- IV. एप्लिकेशन सेवा प्रावधान (सीपीसी 83152)
- V. अन्य होस्टिंग और आईटी अवसंरचना प्रावधान सेवाएं (सीपीसी 83159)
- VI. कंप्यूटर और परिधीय उपकरणों का रखरखाव और मरम्मत सेवाएँ (सीपीसी 87130)
- VII. अन्य उपकरणों का रखरखाव और मरम्मत सेवाएँ (सीपीसी 87159)
- VIII. संचालन प्रबंधन परामर्श सेवाएँ (सीपीसी 83115)
- IX. व्यवसाय प्रक्रिया प्रबंधन सेवाएँ (सीपीसी 83117)
- X. आईटी परामर्श सेवाएँ (सीपीसी 83131)
- XI. सुरक्षा प्रणाली सेवाएँ (सीपीसी 85230)
- XII. निर्माण परियोजना प्रबंधन सेवाओं को छोड़कर अन्य प्रबंधन सेवाएँ (सीपीसी 83190)

र. जे. जी.



I/50876/2023

3.1.3. श्री अनुभूति अरोड़ा, कर प्रबंधक और श्री राहुल गर्ग, मेसर्स सीएनएच इंडस्ट्रियल टेक्नोलॉजी सर्विसेज (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड के सलाहकार वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

3.1.4. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, इकाई के स्वीकृति पत्र (एलओए) में उपरोक्त 12 अतिरिक्त सेवा गतिविधियों को शामिल करने के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

#### **मद संख्या 4: इकाई के क्षेत्र के विस्तार का प्रस्ताव:-**

##### **4.1.: मेसर्स ब्लैकरॉक सर्विसेज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (क्षेत्र का विस्तार)**

4.1.1 मेसर्स ब्लैकरॉक सर्विसेज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ने नीचे दिए गए विवरण के अनुसार '16वीं मंजिल, टॉवर-डी, भवन संख्या 14 के भाग में 21665 वर्गफुट और 18वीं मंजिल टॉवर-डी, भवन संख्या 14 पर 46886 वर्गफुट सहित 68551' वर्गफुट क्षेत्र को जोड़कर क्षेत्र के विस्तार और अनुमानों में संशोधन के लिए डीएलएफ साइबर सिटी डेवलपर्स लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड, सेक्टर-24 और 25ए, डीएलएफ फेज-III, गुरुग्राम (हरियाणा) में स्थित अपनी इकाई का एक प्रस्ताव प्रस्तुत किया है:-

(लाख रुपये में)

विवरण	अनुमोदित अनुमान	संशोधित अनुमान
निर्यात का अनुमानित एफओबी (FOB) मूल्य	274598.09	282973.31
विदेशी मुद्रा व्यय	3781.61	24649.77
एनएफई (NFE) आय	270816.48	258323.54
आयातित पूंजीगत सामान	2393.80	4322.35
स्वदेशी पूंजीगत सामान	10226.23	11358.31
आयातित इनपुट सेवाएँ	1387.81	350.00
स्वदेशी इनपुट सेवाएँ	36978.97	43387.00
रोज़गार	1400 संख्या	1950 संख्या

4.1.2. प्रस्ताव में निम्नलिखित विसंगतियाँ देखी गई हैं:-

- I. 67 सेवाओं की डिफॉल्ट सूची के अनुसार विवरण देते हुए 43387 लाख रुपये की स्वदेशी इनपुट सेवाओं की सूची प्रस्तुत करना आवश्यक है।
- II. विदेशी मुद्रा व्यय के ब्यौरे में आयातित पूंजीगत वस्तुओं का मूल्य रुपये के रूप में उल्लिखित किया गया है। 2468.01 लाख, जबकि संशोधित अनुमान 4322.35 लाख रुपये है।
- III. 350.00 लाख रुपये की आयातित इनपुट सेवाओं के मूल्य को विदेशी मुद्रा व्यय विभाजन में शामिल नहीं किया गया है।
- IV. वित्त वर्ष 2022-23 के लिए वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) का इंतजार है।

4.1.3. सुश्री आशिमा चौधरी, निदेशक-वित्त और श्री तेजस्वी आनंद, मेसर्स ब्लैकरॉक सर्विसेज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के अधिकृत प्रतिनिधि वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के जरिए बैठक में शामिल हुईं और प्रस्ताव के बारे में बताया।

21/07/22

4/21

I/50876/2023

4.1.4 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और विचार-विमर्श के बाद प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन ऊपर पैरा 4.1.2 में बताए गए दस्तावेजों को प्रस्तुत करने के अधीन है। हालाँकि, वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) इकाई द्वारा 30.09.2023 तक दाखिल किया जा सकता है।

#### 4.2.: मेसर्स एक्सएल सर्विस डॉट कॉम (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (क्षेत्र का आंशिक विलोपन)

4.2.1 श्री रमन भसीन, सलाहकार और श्री देवेन्द्र के बेहरा, मेसर्स एक्सएल सर्विस डॉट कॉम (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड के प्रमुख सहायक प्रबंधक अनुमोदन समिति के समक्ष उपस्थित हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया। समिति को सूचित किया गया कि इकाई ने प्रस्तावित क्षेत्र के समर्पण के लिए सह-विकासक, मेसर्स ग्रैंड कैन्थन विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) प्राइवेट लिमिटेड से 'अनापत्ति' की प्रति जमा कर दी है। इसके अलावा इकाई ने यह भी स्पष्ट किया है कि प्रस्तावित क्षेत्र विलोपन के बाद भी शेष क्षेत्र उसके कब्जे में बने रहेंगे।

4.2.2. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, ग्राम ग्वाल पहाड़ी, जिला-गुरुग्राम (हरियाणा) में एएसएफ इंसिग्निया विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में स्थित मेसर्स एक्सएल सर्विस डॉट कॉम (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड के 16वीं मंजिल पर 15675 वर्ग फुट टावर-सी, ग्रैंड कैन्थन बिल्डिंग (बिल्डिंग नंबर बी3) को आंशिक रूप से हटाने के प्रस्ताव को मंजूरी दी गई और संशोधित अनुमान नीचे दिए गए विवरण के अनुसार है:-

(लाख रूपये में)

विवरण	अनुमोदित अनुमान	संशोधित अनुमान
निर्यात का अनुमानित एफओबी (FOB) मूल्य	60475.48	49948.98
विदेशी मुद्रा व्यय	2743.03	1822.13
एनएफई (NFE) आय	57732.45	48126.85
आयातित पूंजीगत सामान	920.10	567.32
स्वदेशी पूंजीगत सामान	657.23	657.23
आयातित इनपुट सेवाएँ	613.42	260.00
स्वदेशी इनपुट सेवाएँ	3000.00	3000.00
रोज़गार	745 संख्या	850 संख्या

4.2.3. इकाई विलोपन के लिए प्रस्तावित क्षेत्र के संबंध में निर्दिष्ट अधिकारी से 'अदेयता प्रमाणपत्र' प्रस्तुत करेगी।

#### मद संख्या 5: इनपुट सेवाओं के मूल्य में वृद्धि का प्रस्ताव:

##### 5.1: मेसर्स डब्लू इंडिया एलएलपी

5.1.1 मेसर्स डब्लू इंडिया एलएलपी ने केंडर गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड, गांव टिकरी, सेक्टर-48, गुरुग्राम (हरियाणा), में स्थित अपनी इकाई के आयातित और स्वदेशी इनपुट सेवाओं के मूल्य में वृद्धि के लिए नीचे दिए गए विवरण के अनुसार प्रस्ताव प्रस्तुत किया है:-

विवरण (पाँच वर्ष के लिए)	अनुमोदित अनुमान	संशोधित अनुमान
निर्यात का अनुमानित एफओबी (FOB) मूल्य	8614.00	8614.00

अज्ञेय

5/21



I/50876/2023

विदेशी मुद्रा व्यय	347.00	347.00
एनएफई (NFE) आय	8267.00	8267.00
आयातित पूंजीगत सामान	303.00	303.00
स्वदेशी पूंजीगत सामान	519.00	519.00
आयातित इनपुट सेवाएँ	0.00	40.50
स्वदेशी इनपुट सेवाएँ	405.00	769.50

5.1.2. प्रस्ताव में निम्नलिखित विसंगतियाँ देखी गई हैं:-

- I. इकाई ने 67 सेवाओं की डिफॉल्ट सूची के अनुसार क्रम संख्या और विवरण देते हुए प्रस्तावित आयातित और स्वदेशी इनपुट सेवाओं की मूल्य-वार सूची प्रस्तुत की है। हालाँकि, स्वदेशी इनपुट सेवाओं का कुल मूल्य 364.50 लाख रुपये है, जबकि इकाई ने 769.50 लाख रुपये का प्रस्ताव दिया है।
- II. इकाई ने संशोधित शीट में विदेशी मुद्रा व्यय के समान मूल्य यानी 347 लाख रुपये का उल्लेख किया है, इसलिए इकाई को 40.50 लाख रुपये की आयातित इनपुट सेवाओं के अतिरिक्त विदेशी मुद्रा व्यय विभाजन के साथ संशोधित विदेशी मुद्रा वित्तीय स्थिति विवरण (बैलेंस शीट) प्रस्तुत करने की आवश्यकता है, क्योंकि विदेशी मुद्रा व्यय है 347 लाख रुपये के पहले के मूल्य से ऊपर जाने की उम्मीद है।

5.1.3 मेसर्स सुश्री ऋषिभा चड्ढा, प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता और श्री तेजस्वी आनंद, डूब्लू इंडिया एलएलपी के अधिकृत प्रतिनिधि वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया। प्रतिनिधियों ने बताया कि उनके द्वारा प्रस्तुत स्वदेशी इनपुट सेवाओं की सूची 364.50 लाख रुपये केवल अतिरिक्त स्वदेशी इनपुट सेवाओं के प्रस्तावित मूल्य से संबंधित है और 769.50 लाख रुपये के कुल मूल्य में 405 लाख रुपये के लिए पहले से अनुमोदित सेवाएं भी शामिल हैं।

5.1.4. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और विचार-विमर्श के बाद प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन 40.50 लाख रुपये की प्रस्तावित आयातित इनपुट सेवाओं के मूल्य को शामिल करके संशोधित विदेशी मुद्रा वित्तीय स्थिति विवरण (बैलेंस शीट) और विदेशी मुद्रा व्यय विभाजन प्रस्तुत करने के अधीन है।

5.1.4. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और विचार-विमर्श के बाद प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन 40.50 लाख रुपये की प्रस्तावित आयातित इनपुट सेवाओं के मूल्य को शामिल करके संशोधित विदेशी मुद्रा वित्तीय स्थिति विवरण (बैलेंस शीट) और विदेशी मुद्रा आउटगो ब्रेकअप प्रस्तुत करने के अधीन है।

#### **मद संख्या 6: निदेशकों में परिवर्तन की सूचना।**

##### **6.1: मेसर्स आईटीपीजी डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, डेवलपर।**

6.1.1. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद गांव बेहरामपुर, जिला-गुरुग्राम (हरियाणा) में इलेक्ट्रॉनिक हार्डवेयर और आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) के विकासक मेसर्स आईटीपीजी डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड के निदेशकों में निम्नलिखित बदलावों पर ध्यान

रि. 1.5/21

6/21

I/50876/2023

दिया। यह वाणिज्य मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में है, जो उसमें निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुपालन के अधीन है:-

पिछले निदेशक	वर्तमानसंशोधित निदेशक/
I. श्री बालाजी विजयराघवन वानीयंबाडी	i. श्रीमती अनुराधा प्रसाद
II. श्री अभिजीत कमलाकर कुकड़े	ii. श्री चिदम्बरनाथन वेलन
III. श्री गौरीशंकर नागभूषणम्	
IV. श्री हिमांशू शर्मा	

### 6.2: मैसर्स कॉग्निजेंट टेक्नोलॉजी सॉल्यूशंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (यूनिट-I और यूनिट-II)।

6.2.1 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद कैंडर गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड आईटी /आईटीईएस एसईजेड, ग्राम टिकरी, सेक्टर- 48, गुरुग्राम (हरियाणा) में स्थित अपनी दो इकाइयों के संबंध में मेसर्स कॉग्निजेंट टेक्नोलॉजी सॉल्यूशंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के निदेशकों में निम्नलिखित परिवर्तनों पर ध्यान दिया। यह वाणिज्य मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में है, जो उसमें निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुपालन के अधीन है:-

पिछले निदेशक	वर्तमानसंशोधित निदेशक/
1. श्री राजेश नांबियार	1. श्री राजेश नांबियार
2. श्री रामसेशन कोठंडारमन	2. श्री नारायणन टी.
3. श्री नारायणन टी	3. श्री शांतनु राजेंद्र झा
4. श्री शांतनु राजेंद्र झा	4. श्री पी के हरि

6.2.2 यह निम्नलिखित दस्तावेजों को प्रस्तुत करने के अधीन है: -

- श्री पीके हरि की नियुक्ति के संबंध में पैन कार्ड और पासपोर्ट/आधार कार्ड की प्रतियां।
- श्री रामसेशन कोठंडारमन की समाप्ति के लिए फॉर्म डीआईआर-12 की प्रति।

### 6.3: मेसर्स एफआईएल इंडिया बिजनेस एंड रिसर्च सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड।

6.3.1. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद कैंडर गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड, गांव टिकरी, सेक्टर-48, गुरुग्राम (हरियाणा), विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में स्थित अपनी इकाई के संबंध में मेसर्स एफआईएल इंडिया बिजनेस एंड रिसर्च प्राइवेट लिमिटेड के निदेशकों में निम्नलिखित बदलावों पर ध्यान दिया। यह वाणिज्य मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में है, जो उसमें निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुपालन के अधीन है:-

पिछले निदेशक	वर्तमानसंशोधित निदेशक/
--------------	------------------------

रिजिस्ट्रार

1. मिस्टर ब्रैडली डुआने फ्रेसिया	1. सुश्री आलोकिता झा
2. सुश्री आलोकिता झा	2. श्री अमीत नायक
3. श्री नितिन शर्मा	3. श्री आलोक लोयल्का
4. श्री रोजर डंकन किबल-व्हाइट	4. श्री रोहित जेटली
5. श्री अमीत नायक	

6.3.2. यह श्री रोजर डंकन किबल-व्हाइट की समाप्ति के लिए फॉर्म-डीआईआर 12 की प्रति प्रस्तुत करने के अधीन है।

#### 6.4: मेसर्स एसिमिलेट सॉल्यूशंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड।

6.4.1. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद डीएलएफ साइबर सिटी डेवलपर्स लिमिटेड आईटी/आईटीईएस सेक्टर-24 और 25ए, डीएलएफ चरण-III, गुरुग्राम (हरियाणा) विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में स्थित अपनी इकाई के संबंध में मेसर्स एसिमिलेट सॉल्यूशंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के निदेशकों और शेयरधारिता प्रतिरूप में निम्नलिखित बदलावों पर ध्यान दिया। यह वाणिज्य मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में है, जो उसमें निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुपालन के अधीन है:-

#### निदेशकों में परिवर्तन

पिछले निदेशक	वर्तमानसंशोधित निदेशक/
1. श्री जसजीत सिंह आनंद	1. श्री प्रियंकर घोष
2. श्री संजय शुक्ला	2. श्री माइकल जोसेफ फ्रेंको
3. श्री अमित गुजराल	3. श्री जीतेन्द्र जसवन्त हरिसिंघानी

#### शेयरधारिता प्रतिरूप में बदलाव:-

पिछला शेयरधारिता प्रतिरूप			संशोधित शेयरधारिता प्रतिरूप		
शेयरधारक का नाम	शेयरों की संख्या	%शेयर	शेयरधारक का नाम	शेयरों की संख्या	%शेयर
एसिमिलेट सॉल्यूशंस एलएलसी, यूएसए	9999	100%	एसिमिलेट सॉल्यूशंस एलएलसी, यूएसए	9999	100%
श्री जसजीत सिंह आनंद (एसिमिलेट सॉल्यूशंस एलएलसी, यूएसए के नामांकित व्यक्ति)	01	0%	श्री सतीश शंकर यादव (एसिमिलेट सॉल्यूशंस एलएलसी, यूएसए के नामांकित व्यक्ति)	01	0%

6.4.2. यह निम्नलिखित दस्तावेजों को प्रस्तुत करने के अधीन है: -

- श्री माइकल जोसेफ फ्रेंको की नियुक्ति के संबंध में पैन कार्ड और पासपोर्ट/आधार कार्ड की प्रतियां।
- श्री प्रियंकर घोष के पैन कार्ड की प्रति।

रिजर्व



I/50876/2023

- III. श्री अमित गुजराल की सेवा समाप्ति के लिए फॉर्म डीआईआर-12 की प्रति।
- IV. इकाई का सीए प्रमाणित शेरधारिता प्रतिरूप।

### 6.5: मेसर्स टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज लिमिटेड (04 इकाइयाँ)।

6.5.1 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद डीएलएफ साइबर सिटी डेवलपर्स लिमिटेड आईटी/आईटीईएस सेक्टर-24 और 25ए, डीएलएफ चरण-III, गुरुग्राम (हरियाणा) विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में स्थित अपनी चार इकाइयों के संबंध में मेसर्स टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज लिमिटेड के निदेशकों में निम्नलिखित बदलावों पर ध्यान दिया। यह वाणिज्य मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में है, जो उसमें निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुपालन के अधीन है:-

पिछले निदेशक	वर्तमानसंशोधित निदेशक/
1. श्री एन. चन्द्रशेखरन	1. श्री एन. चन्द्रशेखरन
2. श्री राजेश गोपीनाथन	2. श्री ओ.पी. भट्ट
3. श्री ओ.पी. भट्ट	3. श्री एन. गणपति सुब्रमण्यम
4. श्री एन. गणपति सुब्रमण्यम	4. सुश्री आरती सुब्रमण्यम
5. सुश्री आरती सुब्रमण्यम	5. डॉ. प्रदीप कुमार खोसला
6. डॉ. प्रदीप कुमार खोसला	6. सुश्री हैने बिरगिटे ब्रिनबजर्ग सोरेनसेन
7. सुश्री हैने बिरगिटे ब्रिनबजर्ग सोरेनसेन	7. श्री केकी मीनू मिस्त्री
8. श्री केकी मीनू मिस्त्री	8. श्री डैनियल ह्यूजेस कैलाहन
9. श्री डैनियल ह्यूजेस कैलाहन	9. श्री के. कृतिवासन

6.5.2. यह निम्नलिखित दस्तावेजों को प्रस्तुत करने के अधीन है: -

- I. श्री के कृतिवासन के पैन कार्ड और पासपोर्ट/आधार कार्ड की प्रतियां।
- II. निदेशक की नियुक्ति और समाप्ति के बाद इकाईके शेरधारिता प्रतिरूप का विवरण, यदि कोई परिवर्तन हो, सीए द्वारा प्रमाणित।

### 6.6: मैसर्स. ग्लोबललॉजिक इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

6.6.1 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद मेसर्स ग्लोबललॉजिक इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, ग्राम ग्वाल पहाड़ी, गुरुग्राम (हरियाणा) में एएसएफ इंसिग्निया विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में स्थित अपनी इकाई के संबंध में मेसर्स ग्लोबललॉजिक इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के निदेशकों में निम्नलिखित बदलावों पर ध्यान दिया। यह वाणिज्य मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में है, जो उसमें निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुपालन के अधीन है:-

पिछले निदेशक	वर्तमानसं/शोधित निदेशक
1. सुश्री लीला फ़िरोज़ पूनावाला	1. श्री रजत कुमार मेहता
2. श्री रजत कुमार मेहता	2. श्री सुमित सूद

1/जेड

9/21

1/50876/2023

3. श्री तरुण धर्मपाल शर्मा 4. श्री सुमित सूद 5. सुश्री एमी मैरी हैनलॉन रेडेमिच	3. श्री पीयूष कुमार
--	---------------------

6.6.2 यह निम्नलिखित दस्तावेजों को प्रस्तुत करने के अधीन है: -

- I. श्री पीयूष कुमार के आधार कार्ड/पासपोर्ट और पैन कार्ड की प्रतियां।
- II. इकाई के शेयरधारिता प्रतिरूप का सीए प्रमाणित विवरण, परिवर्तनों के साथ, यदि कोई हो।

### 6.7. मैसर्स कैंडर गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, डेवलपर

6.7.1. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से और बाद में चर्चा की विचार-विमर्श में मैसर्स कैंडर गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, गांव टिकरी, सेक्टर-48, गुरुग्राम (हरियाणा) में आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) के विकासक के शेयरधारिता प्रतिरूप में अंतिम बदलाव और नीचे दिए गए विवरण के अनुसार निदेशकों में बदलाव पर ध्यान दिया गया। यह वाणिज्य मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में है, जो उसमें निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुपालन के अधीन है:-

संशोधित शेयरधारिता प्रतिरूप		
शेयरधारक का नाम	सामान्य शेयर की संख्या और % आयु	सीसीडी की संख्या एवं % आयु
ब्रुकफील्ड इंडिया रियल एस्टेट ट्रस्ट	5,032 (50%)	4,561 (50%)
रेको सेरियम प्राइवेट लिमिटेड	5,032 (50%)	4,561 (50%)
कुल	10,064 (100%)	9,122 (100%)

### निदेशकों में परिवर्तन:-

पिछले निदेशक	वर्तमानसंशोधित निदेशक/
1. श्री आलोक अग्रवाल 2. श्री मुनीश दयाल माथुर 3. श्री दीपक गुसा	1. श्री मुनीश दयाल माथुर 2. सुश्री रुही गोस्वामी

### 6.8. मैसर्स कैंडर गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, (बिजली उत्पादन इकाई)

6.8.1. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद नीचे दिए गए विवरण के अनुसार, मैसर्स कैंडर गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, कैंडर गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड, गांव टिकरी, सेक्टर-48, गुरुग्राम (हरियाणा) स्थित पावर जनरेशन इकाई के शेयरधारिता प्रतिरूप में बदलाव और निदेशकों में बदलाव पर ध्यान दिया। यह वाणिज्य मंत्रालय द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में है, जो उसमें निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुपालन के अधीन है:-

रिजेक्ट



I/50876/2023

**पिछला शेयरधारिता प्रतिरूप**

क्रमांक	शेयरधारक का नाम	शेयरों की संख्या	%शेयर	सीसीडी की संख्या	%सीसीडी
1	बीएसआरईपी इंडिया ऑफिस होल्डिंग्स ॥ पीटीई लिमिटेड	10,057	99.94	9120	100
2	बीएसआरईपी इंडिया ऑफिस होल्डिंग्स प्राइवेट लिमिटेड	6	0.06	-	-
	<b>कुल</b>	10,063	<b>100%</b>		<b>100%</b>

**संशोधित शेयरधारिता प्रतिरूप**

क्रमांक	शेयरधारक का नाम	शेयरों की संख्या	%शेयर	सीसीडी की संख्या	%सीसीडी
1	बीएसआरईपी इंडिया ऑफिस होल्डिंग्स ॥ पीटीई लिमिटेड	5032	50	4561	100
2	बीएसआरईपी इंडिया ऑफिस होल्डिंग्स प्राइवेट लिमिटेड	5032	50	4561	50
	<b>कुल</b>	10,064	<b>100%</b>	<b>9122</b>	<b>100%</b>

**निदेशकों में परिवर्तन:-**

पिछले निदेशक	वर्तमानसंशोधित निदेशक/
1. श्री आलोक अग्रवाल 2. श्री मुनीश दयाल माथुर 3. श्री दीपक गुप्ता	1. श्री मुनीश दयाल माथुर 2. सुश्री रूही गोस्वामी

**मद संख्या 7. इकाई के प्रदर्शन की निगरानी।****7.1. एमएस इवैल्यूसर्व डॉट कॉम प्राइवेट लिमिटेड (यूनिट-III)**

7.1.1. मैसर्स इवैल्यूसर्व डॉट कॉम प्राइवेट लिमिटेड (इकाई-III), कैंडर गुडगांव की एक इकाई, वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड, ग्राम टिकरी, सेक्टर-48, गुरुग्राम (हरियाणा) ने 30.05.2023 को 5 साल का पहला ब्लॉक पूरा कर लिया था। इकाई का स्वीकृति पत्र (एलओए) 30.05.2024 तक बढ़ा दिया गया है। नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) सीए फर्म द्वारा विधिवत सत्यापित, स्थापना के बाद से वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) के अनुसार इकाई के वर्ष-वार निर्यात प्रदर्शन और निवल विदेशी मुद्रा (एनएफई) आय की स्थिति इस प्रकार है:-

(लाख रुपये में)

साल	निर्यात का एफओबी मूल्य	एनएफई कमाई	डीटीए बिक्री	लंबित विदेशी मुद्रा प्राप्ति
2018-19	2477.20	2454.89	0.00	0.00

21/21

11/21

I/50876/2023

2019-20	6075.76	6048.53	0.00	0.00
2020-21	9452.70	9418.61	0.00	0.00
2021-22	9792.05	9757.96	0.00	0.00
2022-23 (अनंतिम)	10207.95	10172.64	0.00	0.00
<b>कुल:</b>	<b>38005.66</b>	<b>37852.63</b>	0.00	0.00

7.1.2. समिति को सूचित किया गया कि फॉर्म-एफ1 में, 2018-19 के पिछले ब्लॉक के लिए, इकाई ने स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं का मूल्य 2475.63 लाख रुपये का उल्लेख किया था, जबकि स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं का अनुमोदित मूल्य 1650.00 लाख रुपये था। इस संबंध में, इकाई ने स्पष्ट किया है कि ऐसा इसलिए हुआ क्योंकि उनकी धारणा थी कि घरेलू बाजार से खरीदे गए सामान के लिए कोई बांड जमा करने की आवश्यकता नहीं है, जिसे समर्थन की आवश्यकता है।

7.1.3 मेसर्स इवैल्यूसर्व डॉट कॉम प्राइवेट लिमिटेड के वरिष्ठ प्रबंधक-वित्त श्री रमाशंकर ठाकुर अनुमोदन समिति के समक्ष उपस्थित हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

7.1.4 अनुमोदन समिति ने नियम 54 के संदर्भ में इकाई के प्रदर्शन की निगरानी की और उचित विचार-विमर्श के बाद इकाई द्वारा 31.03.2023 तक अर्जित सकारात्मक निवल विदेशी मुद्रा (एनएफई) पर ध्यान दिया और इकाई को 2022-23 के लिए अंतिम लेखापरीक्षित वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) प्रस्तुत करने का निर्देश दिया। समिति ने इकाई द्वारा प्रस्तुत स्पष्टीकरण को ध्यान में रखते हुए, पिछले ब्लॉक के लिए स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं के संबंध में पांच वर्षों के लिए 2475.63 लाख रुपये के मूल्य की भी पुष्टि की।

## 7.2. मैसर्स इवैल्यूसर्व एसईजेड (गुडगांव) प्राइवेट लिमिटेड।

7.2.1. मेसर्स इवैल्यूसर्व विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) (गुडगांव) प्राइवेट लिमिटेड, केंडोर में एक इकाई गुडगांव वन रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड, गांव टिकरी, सेक्टर-48, गुडगांव (हरियाणा) ने 31.03.2023 को 5 साल का पहला ब्लॉक पूरा कर लिया था। इकाई का स्वीकृति पत्र (एलओए) 31.03.2024 तक बढ़ा दिया गया है। नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) सीए फर्म द्वारा विधिवत सत्यापित, स्थापना के बाद से वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) के अनुसार इकाई के वर्ष-वार निर्यात प्रदर्शन और निवल विदेशी मुद्रा (एनएफई) आय की स्थिति इस प्रकार है: -

(लाख रुपये में)

साल	निर्यात का एफओबी मूल्य	एनएफई कमाई	डीटीए बिक्री	लंबित विदेशी मुद्रा प्राप्ति
2018-19	10507.49	10425.23	1092.90	0.00
2019-20	12637.31	12551.05	951.16	0.00
2020-21	11781.11	11697.34	1044.60	0.00
2021-22	12358.04	12282.56	1190.52	0.00
2022-23	14007.96	13933.78	1190.58	0.00

21-जेड

12/21



I/50876/2023

(अनंतिम)				
<b>कुल:</b>	<b>61291.91</b>	<b>60889.96</b>	<b>5469.76</b>	<b>0.00</b>

7.2.2. समिति को यह सूचित किया गया कि इकाई ने डीटीए बिक्री का विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत किया है:

वित्तीय वर्ष	कुल डीटीए बिक्री (रुपये लाख में)	विदेशी मुद्रा में प्राप्त भुगतान (रुपये लाख में)	भुगतान भारतीय रुपये में प्राप्त हुआ (रुपये भारतीय INR में)
2018-19	1092.92	66.49	1026.43
2019-20	951.16	19.89	931.27
2020-21	1044.60	44.80	999.80
2021-22	1190.52	90.08	1100.44
2022-23	1190.58	85.67	1104.91
<b>कुल:</b>	<b>5469.78</b>	<b>306.93</b>	<b>5162.85</b>

7.2.3. समिति ने पाया कि इकाई ने भारतीय रुपये में भुगतान के बदले घरेलू प्रशुल्क (क्षेत्र डीटीए) में 5162.85 लाख रुपये की सेवाएं बेची हैं, जो विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) अधिनियम, 2005 की धारा 2 (जेड) (iii) का उल्लंघन है।

7.2.4. श्री रमा शंकर ठाकुर, मेसर्स इवैल्यूसर्व विशेष आर्थिक क्षेत्र (गुडगांव) प्राइवेट लिमिटेड के वरिष्ठ प्रबंधक अनुमोदन समिति के समक्ष उपस्थित हुईं और मामले को समझाया। उन्होंने स्वीकार किया कि इकाई ने भारतीय रुपये में भुगतान के बदले घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) में 5162.85 लाख रुपये की सेवाएं प्रदान की हैं।

7.2.5. अनुमोदन समिति ने नियम 54 के संदर्भ में इकाई के प्रदर्शन की निगरानी की और उचित विचार-विमर्श के बाद इकाई द्वारा 31.03.2023 तक अर्जित सकारात्मक निवल विदेशी मुद्रा (एनएफई) पर ध्यान दिया और इकाई को 2022-23 के लिए अंतिम लेखापरीक्षित वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) प्रस्तुत करने का निर्देश दिया। इसके अलावा, समिति ने विकासक को कारण बताओ नोटिस जारी करने और विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) अधिनियम, 2005 की धारा 11(2) विदेश व्यापार (विकास और विनियमन) अधिनियम, 1992 के संदर्भ में धारा 2(जेड) के उल्लंघन में, भारतीय रुपये में 5162.85 लाख रुपये की सेवाओं की घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री के मामले पर फैसला देने का अधिकार दिया।

### 7.3. मैसर्स एमडॉक्स डेवलपमेंट सेंटर इंडिया एलएलपी।

7.3.1. मैसर्स एमडॉक्स डेवलपमेंट सेंटर इंडिया एलएलपी, गुडगांव इंफोस्पेस लिमिटेड आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) की एक इकाई, गांव झंडाहेड़ा, सेक्टर-21, गुडगांव (हरियाणा) में 30.06.2023 को 5 साल का पहला ब्लॉक पूरा कर लिया था। इकाई का स्वीकृति पत्र (एलओए) 30.06.2024 तक बढ़ा दिया गया है। नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र सीए फर्म द्वारा विधिवत सत्यापित वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) के अनुसार, पिछले ब्लॉक के लिए वर्ष-वार निर्यात प्रदर्शन और इकाई की निवल विदेशी मुद्रा (एनएफई) आय की स्थिति इस प्रकार है: -

(लाख रुपये में)

र.जे.ए.

साल	निर्यात का एफओबी मूल्य	एनएफई कमाई	डीटीए बिक्री	लंबित विदेशी मुद्रा प्राप्ति
2018-19	38220.01	44591.72	2154.41	0.00
2019-20	39313.08	30945.79	0.00	0.00
2020-21	37423.57	27333.14	0.00	0.00
2021-22	48770.38	43707.70	0.00	0.00
<b>कुल:</b>	<b>163727.04</b>	<b>146578.35</b>	<b>2154.41</b>	<b>0.00</b>

7.3.2 इकाई ने वित्त वर्ष 2018-19 के दौरान सेवाओं की कुल घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री 2154.41 लाख रुपये दिखाई है, जिसमें से 1025666.67/- रुपये (10.26 लाख रुपये) की सेवाएं आईएनआर में भुगतान के मुकाबले घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) में प्रदान की गई हैं, जो कि विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम, 2005 की धारा 2(z)(iii) का उल्लंघन है। इसके अलावा, यह देखा गया है कि इकाई ने अनुमोदन समिति से अनुमोदन प्राप्त किए बिना, पिछले ब्लॉक के दौरान क्रमशः 29116.61 लाख रुपये और 66.19 लाख रुपये की स्वदेशी और आयातित सेवाओं की खरीद की है।

7.3.3. मेसर्स एमडॉक्स डेवलपमेंट सेंटर इंडिया एलएलपी की श्रीमती दीपिका दरयानी वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुईं और मामले को समझाया। उन्होंने बताया कि इकाई ने वित्तीय वर्ष 2018-19 के दौरान भारतीय रुपये में भुगतान के बदले 10.26 लाख रुपये की घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) में सेवाएं प्रदान की थीं। स्वीकृति पत्र (एलओए) नवीनीकरण के लिए हालिया आवेदन के समय एफ1 में इकाई द्वारा मांगे गए विभिन्न अधिकृत संचालन के संबंध में, उन्होंने स्पष्ट किया कि इकाई ऐसा नहीं करती है। ऐसा कोई इरादा है और इसके अधिकृत संचालन में कोई बदलाव नहीं हुआ है और उनके मौजूदा अनुमोदित अधिकृत संचालन यानी 'सॉफ्टवेयर सेवाएं' जारी रहेंगी।

7.3.4. अनुमोदन समिति ने नियम 54 के संदर्भ में इकाई के प्रदर्शन की निगरानी की और उचित विचार-विमर्श के बाद 31.03.2022 तक इकाई द्वारा अर्जित सकारात्मक निवल विदेशी मुद्रा (एनएफई) पर ध्यान दिया। समिति ने इकाई को 2022-23 के लिए 30.09.23 तक अपना वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) दाखिल करने का भी निर्देश दिया। इसके अलावा, समिति ने पांच वर्षों के लिए पिछले ब्लॉक के लिए 29116.61 लाख रुपये की स्वदेशी इनपुट सेवाओं और 66.19 लाख रुपये की आयातित इनपुट सेवाओं के मूल्य की पुष्टि की। समिति ने विकासक को कारण बताओ नोटिस जारी करने और विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) अधिनियम, 2005 की धारा 2(जेड) के उल्लंघन में, धारा 11(2) विदेश व्यापार (विकास और विनियमन) अधिनियम, 1992 के संदर्भ में, 10.26 लाख रुपये की सेवाओं की घरेलू प्रशुल्क (क्षेत्र डीटीए) बिक्री के मामले पर निर्णय लेने का अधिकार दिया।

#### **मद संख्या 8: नई इकाई की स्थापना हेतु प्रस्ताव:-**

##### **8.1. मेसर्स इजराइल एयरोस्पेस इंडिया सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड।**

8.1.1 मेसर्स इजराइल एयरोस्पेस इंडिया सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ने मिकादो रियलटर्स प्राइवेट लिमिटेड इलेक्ट्रॉनिक हार्डवेयर, आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) ग्राम बेहरामपुर, जिला-गुरुग्राम (हरियाणा) में 12वीं मंजिल, टॉवर-1 पर 4206.37 वर्गमीटर (45277 वर्गफुट) के निर्मित क्षेत्र पर सेवा गतिविधियों को शुरू करने के लिए अर्थात् "सूचना प्रौद्योगिकी सक्षम सेवाएं जैसे मरम्मत और रखरखाव

21/जेड

14/21



I/50876/2023

(सीपीसी-845) और अन्य व्यावसायिक सेवाएं (सीपीसी-879)" एक इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव प्रस्तुत किया। आवेदक ने पांच वर्षों की अवधि में 18523.71 लाख रुपये का निर्यात और 15074.53 लाख रुपये का संचयी निवल विदेशी मुद्रा (एनएफई) प्रस्तावित किया है। आयातित पूंजी के लिए 2523.00 लाख रुपये का अनुमानित निवेश माल और स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं के लिए 2277.00 लाख रुपये का प्रस्ताव किया गया है। आवेदक ने 926.19 लाख रुपये की आयातित इनपुट सेवाओं और 4479.56 लाख रुपये की स्वदेशी इनपुट सेवाओं का भी प्रस्ताव दिया है। आवेदक ने चरण-वार तरीके से प्रस्तावित स्थान के आवंटन के लिए विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) विकासक द्वारा दिनांक 25.08.2023 को जारी स्थान का अनंतिम प्रस्ताव प्रस्तुत किया है, जिसमें मिकाडो रियल्टर्स प्राइवेट लिमिटेड इलेक्ट्रॉनिक हार्डवेयर, आईटी/आईटीईएस एसईजेड, गांव बेहरामपुर, जिला-गुरुग्राम (हरियाणा) चरण- I में 19976 वर्ग फुट, चरण- II में 17947 वर्ग फुट और चरण- III में 7354 वर्ग फुट शामिल है।

8.1.2. समिति को सूचित किया गया कि आवेदक इकाई मेसर्स इज़राइल एयरोस्पेस इंडिया सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, 21.05.2022 को भारत में निगमित, यूरोपियन एडवांस टेक्नोलॉजी एसए, बेल्जियम और मेसर्स इज़राइल एयरोस्पेस इंडस्ट्रीज लिमिटेड (आईएआई) इज़राइल आवेदक इकाई की अंतिम होल्डिंग की सहायक इकाई है। आवेदक ने विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में की जाने वाली प्रस्तावित गतिविधियों पर एक संक्षिप्त लेख दिया है, जो निम्नानुसार है: -

प्रस्तावित सेवाएँ	प्रस्तावित सेवाओं पर आलेख
सूचना प्रौद्योगिकी सक्षम सेवाएँ जैसे मरम्मत और रखरखाव।	परिचालन और जीवन चक्र के हिस्से के रूप में पुर्जों की वितरण, मरम्मत, सेवाओं के संबंध में भारतीय रक्षा मंत्रालय को सौंपे गए उपकरणों की मरम्मत और रखरखाव।
अन्य व्यावसायिक सेवाएँ	<ul style="list-style-type: none"> <li>भारतीय रक्षा मंत्रालय को उपकरणों की वितरण के हिस्से के रूप में परीक्षण-अंशांकन-एकीकरण सेवाएं।</li> <li>उपकरण के लिए पीएसएटी/ओएफटी/एचएटी/एसएटी के रूप में वितरण स्वीकृति परीक्षण और मुख्य प्रणाली एकीकरण के लिए आईएआई को स्वदेशी रूप से विकसित और उत्पादन उप-प्रणालियों के निर्यात के लिए सेवाएं।</li> <li>भारत MoD (भारतीय सेना - भारतीय वायु सेना - भारतीय सेना) को दिए गए सैन्य उपकरणों के पोस्टसेल्स समर्थन के हिस्से के रूप में IAI को वारंटी सेवाएँ</li> </ul>

8.1.3. प्रथम दृष्टया आवेदन में निम्नलिखित देखा गया है:-

रिजर्व

I/50876/2023

- I. ऐसा प्रतीत होता है कि आवेदक सैन्य उपकरणों से संबंधित बिक्री के बाद की सेवाएं लेता है, हालांकि, फॉर्म-एफ में प्रस्तावित सेवाएं प्रस्तावित गतिविधियों के अनुरूप नहीं प्रतीत होती हैं। आवेदक ने परीक्षण और मरम्मत उपकरण की भी परिकल्पना की है। हालांकि, प्रस्तावित गतिविधियों के लिए कोई फ्लो चार्ट नहीं दिया गया है।
- II. आयातित और स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं के रूप में 'रेत' सहित भवन निर्माण सामग्री की मांग की गई है।
- III. सीपीसी संस्करण 2.1 के अनुसार प्रस्तावित सेवा गतिविधियों के सीपीसी कोड नहीं दिए गए हैं।
- IV. विकासक द्वारा दिए गए स्थान के प्रस्ताव में, इस कार्यालय रिकॉर्ड के अनुसार विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) का पता उल्लेखित नहीं है।

8.1.4. श्री डैन लाउबर, सीईओ, श्री बी आर प्रकाश, निदेशक, श्री मोती मामली, सीओओ और श्री आशीष झगरावत, मेसर्स इजराइल एयरोस्पेस इंडिया सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के सलाहकार वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि इजराइल एयरोस्पेस इंडस्ट्रीज लिमिटेड (आईएआई) की ओर से भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय (एमओडी) के सैन्य उपकरणों की बिक्री के बाद की सेवाएं लेने के अलावा, वे अंतिम उपयोगकर्ता प्रमाणपत्र के आधार पर मित्र देशों से रक्षा संबंधी उपकरणों का आयात भी करेंगे, और अंतिम उपयोगकर्ता प्रमाणपत्र के आधार पर ऐसे देशों को मरम्मत किए गए रक्षा उपकरणों को पुनः निर्यात करेंगे।

8.1.5. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उन उत्पादों की प्रकृति को ध्यान में रखते हुए जिनके लिए एमआरओ की मांग की जा रही थी, निर्देश दिया कि रक्षा मंत्रालय से उनकी जानकारी और आवश्यक कार्रवाई के लिए वाणिज्य मंत्रालय, गृह मंत्रालय (एमएचए) और उद्योग एवं आंतरिक व्यापार संवर्धन विभाग (डीपीआईआईटी) को समर्थित एक प्रति के साथ टिप्पणियां प्राप्त की जा सकती हैं। अनुमोदन समिति ने तदनुसार प्रस्ताव को स्थगित कर दिया और रक्षा मंत्रालय से प्रस्ताव पर अपेक्षित टिप्पणियाँ प्राप्त होने पर इसे फिर से उसके समक्ष रखने का निर्देश दिया।

### **मद संख्या 9: एसईजेड इकाई के स्वीकृति पत्र (एलओए)के विलय का प्रस्ताव:-**

#### **9.1 मेसर्स जोन्स लैंग लासेल प्रॉपर्टी कंसल्टेंट्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड**

9.1.1 मेसर्स जोन्स लैंग लासेल प्रॉपर्टी कंसल्टेंट्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड ने इकाई-II के स्वीकृति पत्र (एलओए)नंबर 10/03/2018-एसईजेड/3263 दिनांक 26.03.2018 को स्वीकृति पत्र (एलओए)नंबर 10/49/2012 SEZ/4823 दिनांक 04.07.2012, DLF लिमिटेड इकाई-I ग्राम सिलोखेड़ा, सेक्टर-30, गुरुग्राम (हरियाणा) IT/ITES SEZ में स्थित अपनी इकाइयों की में विलय के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। इकाई ने स्वीकृति पत्र (एलओए) के विलय के बाद संशोधित समेकित अनुमान प्रस्तुत किए हैं, जैसा कि नीचे दिया गया है:-

क्रमांक	विवरण (5 साल के लिए)	अनुमोदित अनुमान (रूपये लाख में)
I.	निर्यात का अनुमानित एफओबी (FOB) मूल्य	176627.00
II.	विदेशी मुद्रा व्यय	4630.00

रिजिस्ट्रार



III.	एनएफई (NFE) आय	171997.00
IV.	आयातित पूंजीगत सामान	949.64
V.	स्वदेशी पूंजीगत सामान	10432.59
VI.	आयातित इनपुट सेवाएँ	4066.11
VII.	स्वदेशी इनपुट सेवाएँ	15750.71
VIII.	रोज़गार	3050 संख्या

9.1.2. समिति को सूचित किया गया कि इकाई ने उल्लेख किया है कि सभी मौजूदा सेवाएँ, उत्पाद और प्रतिबद्धताएँ जो पहले इकाई-II द्वारा अलग-अलग स्वीकृति पत्र (एलओए) के तहत प्रबंधित की जाती थीं, इकाई-I के बैनर तले बिना किसी रुकावट के जारी रहेंगी। इसलिए, यह माना जाता है कि दोनों स्वीकृति पत्र (एलओए) के तहत अनुमोदित स्वीकृत अधिकृत संचालन को भी निम्नानुसार विलय कर दिया जाएगा: -  
 "बैंक ऑफिस संचालन और डेटा प्रसंस्करण (कानूनी सेवाओं और लेखांकन को छोड़कर), सामग्री विकास और वेबसाइट सेवा, सूचना प्रौद्योगिकी / सूचना प्रौद्योगिकी सक्षम सेवाएं अर्थात् परामर्श और समर्थन सेवाएं, डिजाइन और विकास सेवाएं।"

9.1.3 प्रस्ताव में निम्नलिखित विसंगतियाँ देखी गईं:-

- I. इकाई ने 5वीं मंजिल, ब्लॉक-बी1 और बी2 और 8वीं मंजिल, ब्लॉक-बी1, बी2 और बी3 के संबंध में पंजीकृत पट्टा विलेख (लीज डीड) दिनांक 22.12.2022 और परिशिष्ट पट्टा विलेख (लीज डीड) दिनांक 22.12.2022 की प्रति जमा कर दी है, जो 14.12.2027 तक वैध है। उक्त पट्टा विलेख (लीज डीड) में कुल पट्टे पर दिया गया क्षेत्र 182874 वर्ग फुट बताया गया है, जबकि दोनों इकाइयों के संबंध में कुल स्वीकृत क्षेत्र 169291 वर्ग फुट है।
- II. इकाई-I ने SEZ नियम, 2006 की धारा 2(z)(iii) का उल्लंघन करते हुए भारतीय रुपया (INR) में 928.31 लाख रुपये की सेवाओं की घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री की है। इसलिए, इकाई को उन चालानों का विस्तृत विवरण प्रदान करने की आवश्यकता है जिनके विरुद्ध भारतीय रुपया (INR) में भुगतान प्राप्त हुआ है।
- III. इकाई-II के वित्त वर्ष 2018-19 से 2022-23 के वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) के अनुसार, 1026.42 लाख रुपये की घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री हुई है। इसलिए, इकाई को सेवाओं की ऐसी घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री का विवरण प्रस्तुत करने की आवश्यकता है, चाहे ऐसी घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री के खिलाफ भुगतान भारतीय रुपये या विदेशी मुद्रा में प्राप्त हुआ हो।
- IV. वित्त वर्ष 2018-19 से 2021-22 के वार्षिक प्रदर्शन प्रतिवेदन (एपीआर) में इकाई-II ने नियम 54ए (ए से के) के तहत 62.93 लाख रुपये की आपूर्ति दिखाई है। इकाई को यह स्पष्ट करना होगा कि किस उप-नियम के तहत और किसे ऐसी आपूर्ति की गई है।
- V. कवर पत्र में स्वदेशी इनपुट सेवाओं का प्रस्तावित मूल्य 19816.82 लाख बताया गया है, जबकि अनुबंध-6 में आयातित इनपुट सेवाओं का मूल्य 4066.11 लाख रुपये और स्वदेशी इनपुट सेवाओं का मूल्य 15750.71 लाख रुपये प्रस्तावित किया गया है। इसे स्पष्ट/सुधारित करने की आवश्यकता है।

21/12/22

I/50876/2023

- VI. इकाई को 67 सेवाओं की डिफॉल्ट सूची के अनुसार विवरण देते हुए 4066.11 लाख रुपये की आयातित इनपुट सेवाओं और 15750.71 लाख रुपये की स्वदेशी इनपुट सेवाओं की सूची प्रस्तुत करने की आवश्यकता है।
- VII. इकाई ने प्रस्तावित विदेशी मुद्रा व्यय / निवल विदेशी मुद्रा (एनएफई) की गणना करते समय आयातित पूंजीगत वस्तुओं का आनुपातिक परिशोधन मूल्य (564 लाख रुपये) लिया है।

9.1.4. समिति ने पाया कि विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) नियम, 2006 के नियम 19(2) के प्रावधान 4 के अनुसार, "शर्त यह भी कि अनुमोदन समिति एक ही कंपनी या फर्म की दो या दो से अधिक इकाइयों के अनुमोदन पत्रों के विलय के प्रस्तावों को इस शर्त के अधीन मंजूरी दे सकती है कि ये इकाइयां एक ही विशेष आर्थिक क्षेत्र में आती हैं और विलय के बाद, गणना के लिए ब्लॉक अवधि शुद्ध विदेशी मुद्रा उस इकाई के उत्पादन शुरू होने की तारीख से होगी जो पहले शुरू हुई थी और आयकर छूट पहली इकाई के संचालन शुरू होने की तारीख से मानी जाएगी।

9.1.5. मैसर्स जोन्स लैंग लासेल प्रॉपर्टी के श्री हेमंत ग़ोवर कंसल्टेंट्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि स्थान और संसाधनों के अधिकतम उपयोग, बेहतर नियंत्रण और निगरानी और कम अनुपालन बोझ के लिए, उनके प्रबंधन ने स्वीकृति पत्र (एलओए) को एक इकाई के रूप में विलय करने का निर्णय लिया है। इसके अलावा, उन्होंने बताया कि उन्होंने घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) में अपनी घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) इकाई को सेवाएं प्रदान की हैं।

9.1.6. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से इकाई-II के LOA संख्या 10/03/2018-SEZ/3263 दिनांक 26.03.2018 को LOA संख्या 10/49/2012-SEZ/4823 दिनांक 04.07.2012 इकाई- I, विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) नियम, 2006 के नियम 19(2) के प्रावधान 4 के संदर्भ में विलय करने के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि विलय के बाद, शुद्ध विदेशी मुद्रा की गणना के लिए ब्लॉक अवधि इकाई-I उदाहरण के उत्पादन की शुरुआत की तारीख 29.11.2012 से होगी, जो सबसे पहले शुरू हुई थी, और आयकर छूट इकाई-I के संचालन की शुरुआत की तारीख पर विचार किया जाएगा। अनुमोदन दोनों इकाइयों द्वारा घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री के विवरण सहित उपरोक्त पैरा 9.1.3 में बताए गए दस्तावेज़/सूचना प्रस्तुत करने के अधीन है। इसके अलावा, समिति ने विकासक को कारण बताओ नोटिस (SCN) जारी करने और विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) अधिनियम, 2005 की धारा 2 (जेड) के उल्लंघन में, धारा 11 (2) विदेश व्यापार (विकास और विनियमन) अधिनियम, 1992 के संदर्भ में, दोनों इकाइयों द्वारा भारतीय रुपये में सेवाओं की घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री के मामले पर निर्णय लेने का अधिकार दिया। स्वीकृति पत्र (एलओए) के विलय की औपचारिक मंजूरी घरेलू प्रशुल्क (डीटीए) बिक्री के मामले की निगरानी/निर्णय के बाद ही जारी की जाएगी।

**मद संख्या 10: सुविधा प्रदाता को स्थान आवंटन का प्रस्ताव:-**

**10.1: मेसर्स डीएलएफ एसेट्स लिमिटेड को-डेवलपर - मेसर्स ट्रांसमीडिया को स्थान का आवंटन।**

21/07/22

18/21



I/50876/2023

10.1.1 मेसर्स डीएलएफ एसेट्स लिमिटेड के महाप्रबंधक श्री तिलक खुराना और वरिष्ठ प्रबंधक श्री पीतांबर शर्मा वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

10.1.2 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद भवन संख्या 6 और 14 (प्रत्येक 6 वर्ग फीट) के ब्लॉक-बी के खुले क्षेत्र डीएलएफ साइबर सिटी डेवलपर्स लिमिटेड आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) सेक्टर-24 और 25ए, डीएलएफ फेज-III, गुरुग्राम (हरियाणा) से मेसर्स ट्रांसमीडिया तक के प्रसंस्करण क्षेत्र में निर्मित स्थान के आवंटन के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) नियम, 2006 के नियम 11(5) के अनुसार 02 "कोक वेंडिंग मशीन" की स्थापना और संचालन करना है। अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) के प्रसंस्करण क्षेत्र में ऐसी सुविधा स्थापित करने, संचालित करने और बनाए रखने के लिए मेसर्स ट्रांसमीडिया को कोई कर/शुल्क लाभ उपलब्ध नहीं होगा। मेसर्स ट्रांसमीडिया को विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) परिसर में ऐसी सुविधा के निर्माण और संचालन के लिए, जहां भी लागू हो, संबंधित वैधानिक अधिकारियों से आवश्यक अनापत्ति प्रमाण पत्र (एनओसी) / मंजूरी / अनुमोदन प्राप्त करना होगा। इस सुविधा का उपयोग विशेष रूप से विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) और वहां स्थित इकाइयों के कर्मचारियों द्वारा किया जाएगा।

**मद संख्या 11: सुविधा प्रदाता को स्थान आवंटन का प्रस्ताव:-**

**11.1 मेसर्स टैब्रीड इन्फोपार्क क्लिंग प्राइवेट लिमिटेड, सह-डेवलपर।**

11.1.1 मेसर्स टैब्रीड इन्फोपार्क क्लिंग प्राइवेट लिमिटेड, मिकादो रियलटर्स प्राइवेट लिमिटेड इलेक्ट्रॉनिक हार्डवेयर के सह-विकासक, ग्राम बेहरामपुर, गुरुग्राम (हरियाणा) में आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) ने उक्त विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में अधिकृत डिफॉल्ट का परिचालन करने के लिए सामग्रियों की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है।:-

क्रमांक	अधिकृत संचालन	निर्देश संख्या 50 और 54 के अनुसार अधिकृत संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रम संख्या	अनुमानित लागत )Rs. लाख रुपये में(
i.	जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें स्रोत तक ) (समर्पित लाइनें, सीवेज लाइनें, तूफानी जल नालियां और उपयुक्त क्षमता के जल चैनल	02	490.48
ii.	बिजली (बिजली बैकअप सुविधाओं सहित) केवल स्वयं के उपयोग के लिए	23	209.91
Iii	इंटरनेट संयोजकता के साथ सामान्य डेटा सेंटर	13	60.00
Iv	प्रसंस्करण क्षेत्र में सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	19.40
V	इंटरनेट संयोजकता (Internet connectivity) सहित दूरसंचार और अन्य संचार सुविधाएं।	05	72.70
		<b>कुल:</b>	<b>852.49</b>

11.1.2 प्रस्ताव में निम्नलिखित विसंगतियाँ देखी गईं:-

21/07/22

19/21

I/50876/2023

- I. सीई प्रमाणपत्र में गणना की गलती है, जिसमें कुल मूल्य 852.48 लाख रुपये बताया गया है, हालांकि, कुल मूल्य 852.49 लाख रुपये है।
- II. सामग्रियों की सूचियाँ निर्धारित प्रारूप में नहीं हैं। अधिकृत संचालन का नाम (निर्देश संख्या 50 और 54 के अनुसार) अनुलग्नकों में उल्लिखित नहीं है। उपरोक्त के अलावा, अनुलग्नक-बी में अधिकृत परिचालन के तहत प्रस्तावित वस्तु अर्थात् 'केवल स्वयं उपयोग के लिए पावर (पावर बैक अप सुविधाओं सहित)' गलत लगता है। इन वस्तुओं को "उचित क्षमता के आवश्यक उप-स्टेशनों, पाइपलाइन नेटवर्क आदि सहित विद्युत, गैस और पेट्रोलियम प्राकृतिक गैस वितरण नेटवर्क" के अंतर्गत कवर किया जाना चाहिए।
- III. पंजीकृत पट्टा विलेख की प्रति अभी तक जमा नहीं की गई है। पंजीकृत पट्टा विलेख प्रस्तुत न करने के अभाव में यह कार्यालय दिनांक 01.06.2023 को आयोजित अनुमोदन समिति की बैठक में अनुमोदित सामग्रियों की सूची का अनुमोदन जारी नहीं कर सका।
- IV. जैसा कि इस कार्यालय द्वारा पहले ही अनुरोध किया गया है, सह-विकासक को सही विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) पते के साथ संशोधित आईईसी जमा करना होगा।

11.1.3 श्री अशोक कुमार, ऑपरेशन मैनेजर, श्री रवि तेजा और श्री आशीष झगरावत, मेसर्स टैब्रीड इन्फोपार्क क्लिंग प्राइवेट लिमिटेड के सलाहकार। लिमिटेड वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

11.1.3. अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद सामग्रियों की प्रस्तावित सूची को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन ऊपर पैरा 11.1.2 में बताए गए दस्तावेजों को प्रस्तुत करने के अधीन है। अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' उत्पादों की खरीद की अनुमति नहीं दी जाएगी।

### टेबल कार्यसूची

### मद संख्या 12: स्वीकृति पत्र (एलओए) में अतिरिक्त अधिकृत संचालन को शामिल करने का प्रस्ताव:

#### 12.1: मेसर्स स्ट्राइकर इंडिया प्राइवेट लिमिटेड।

12.1.1 अध्यक्ष के अनुमोदन से, आईटीपीजी डेवलपर्स ग्राम बेहरामपुर, जिला-गुरुग्राम (हरियाणा) में प्राइवेट लिमिटेड इलेक्ट्रॉनिक हार्डवेयर और आईटी/आईटीईएस विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) में स्थित अपनी इकाई के स्वीकृति पत्र (एलओए) दिनांक 27.03.2023 में अतिरिक्त सेवा गतिविधियों को शामिल करने के लिए मेसर्स स्ट्राइकर इंडिया प्राइवेट लिमिटेड का प्रस्ताव 05.09.2023 को इस कार्यालय में प्राप्त हुआ, अनुमोदन समिति के समक्ष रखा गया था। मौजूदा स्वीकृत और प्रस्तावित अतिरिक्त सेवा गतिविधियाँ इस प्रकार हैं:-

मौजूदा अनुमोदित अधिकृत संचालन	प्रस्तावित अतिरिक्त अधिकृत संचालन
प्रबंधन परामर्श और प्रबंधन सेवाएँ (सीपीसी-86503)	चिकित्सा उपकरणों का डेमो/प्रदर्शन और उनका प्रशिक्षण।

12.1.2 मेसर्स स्ट्राइकर इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के सलाहकार श्री प्रदीप कुमार त्यागी वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि वे स्ट्राइकर मुख्य रूप से भारत में चिकित्सा उपकरणों के आयात और वितरण में लगे हुए हैं और (अपनी विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) इकाई के माध्यम से) भारत और विदेशों में अपनी साथी सहायक कंपनियों को विपणन प्रबंधन

21/07/23

20/21



I/50876/2023

और परामर्श सेवाएं प्रदान करने के इच्छुक हैं। इकाई इन चिकित्सा उपकरणों को अपनी मार्केटिंग टीम के लिए डेमो और प्रशिक्षण उद्देश्यों के लिए विशेष आर्थिक क्षेत्र (एसईजेड) इकाई में प्रदर्शित करना चाहती है। उन्होंने आगे बताया कि प्रस्तावित गतिविधि "विपणन प्रबंधन परामर्श सेवाओं" (सीपीसी- 86053) के अंतर्गत अच्छी तरह से कवर की गई है।

12.1.3 समिति ने इस मुद्दे पर चर्चा की कि क्या डेमो और डिस्प्ले और 'कर्मचारियों का प्रशिक्षण' उनके अधिकृत संचालन से जुड़े थे और "विपणन प्रबंधन परामर्श सेवाओं" के अंतर्गत आते थे।


2.1.4. अनुमोदन समिति ने उचित विचार-विमर्श के बाद प्रस्ताव को सैद्धांतिक मंजूरी देने का निर्णय लिया। समिति ने इकाई से विस्तृत इनपुट प्राप्त करने के बाद मामले को आगे की जांच के लिए फाइल पर संसाधित करने का निर्देश दिया।

बैठक अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ समाप्त हुई।



राजेश कुमार

उप.विकास आयुक्त



ए. बिपिन मेनन

विकास आयुक्त